# ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

EJERCICIO CERRADO AL: 31/08/2021 Empresa: CODAC

Tipo de Cambio utilizado al cierre	del Eiercicio	42.3400	1	
ACTIVO	der Ejerereio.	12.0 100	PASIVO	
ACTIVO CORRIENTE			PASIVO CORRIENTE	
DISPONIBILIDADES	U\$\$ (2)	\$	DEUDAS	
Caja		1,501,034	Comerciales	U\$S (2) \$
Bancos		25,251	Proveedores por importaciones	0
			(menos)	·
(1)			Deuds.Contratos Cambio import.	
Total Disponibilidades		1,526,285	Proveedores de Plaza	141,347
			Documentos a Pagar	
INVERSIONES TEMPORARIAS			(menos)Ints.a Vencer	
Depósitos Bancarios			(1)	
Títulos y Acciones			Total Deudas Comerciales	141,347
(1)			Financieras	
(menos)		,	Préstamos Bancarios	566,657
Previsión Desvalorizaciones (	)	( )	Prestamos entidades financieras	346,624
Intereses percibidos por adelantado (	)	( )	Sobregiro bancario	676,223
(1)	)	( )	Documentos a Pagar	
Total Inversiones Temporarias		0	(	
CREDITOS POR VENTAS			(1) Total Deudas Financieras	1,589,504
Deudores Simples Plaza		4,502,247	Diversas	1,369,304
		4,302,247	_	
Deudores por Exportaciones			Documentos a Pagar	
Documentos a cobrar			Dividendos a Pagar	
Devolución Impuestos p/Export.			Cobros Anticipados Empresas controlantes o controladas	
(1) (menos)			Sueldos y Jornales a Pagar	127,098
Previsión para Deudores Incobrables			Acreedores por Cargas Sociales	67,031
Previsión p/Dtos. y Bonificaciones (	)	( )	Acreedores Fiscales	1,176,265
Intereses percibidos por adelantado (		( )	Saldos Acreeds, Directores o Socios	1,11,0,200
Ingresos diferidos (	)	( )	Otras Deudas	
(1)	)	( )	Total Deudas Diversas	1,370,394
Total Créditos por Ventas	/	4,502,247		
		,,	IVA a pagar	130,515
OTROS CREDITOS			Responsabilidad frente a terceros	
Intereses a cobrar		3,054,447	(1)	
Cuotas sociales a cobrar		2,006,711	Total Previsiones	130,515
Gastos prestamos a cobrar		29,966	Total Pasivo Corriente	3,231,760
Gastos prestamos a vencer		-6,741	PASIVO NO CORRIENTE	
Cuota Social a vencer		-404,622	DEUDAS A LARGO PLAZO	
Mora a cobrar		8,650,995	Comerciales	
Intereses a vencer (1)		-1,960,730	Financieras	3,040,609
(menos)			Diversas	
Prev. Por Incobrabilidad (	)		Total Deudas a Largo Plazo	3,040,609
Intereses percibidos por adelantado (	)	( )	PREVISIONES NO CORRIENTES	
Ingresos diferidos (	)	( )	(1)	
(1)	)	( )	Total Previsiones No Corrientes	0
Total Otros Créditos		11,370,025	Total Pasivo No Corriente	3,040,609
BIENES DE CAMBIO	ı		TOTAL PASIVO	6,272,368
Mercadería de reventa				
Productos terminados				
Productos en proceso				
Materias Primas				
Materiales y Suministros				
Hacienda, prods.ganaderos y agrícs.				
Importaciones en trámite		0		
(1)				
Previsión p/desvalorizaciones		( )		
(1)_		( )		
Total Bienes de Cambio		0		
		17,398,556		

13,058,261

### ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL

EJERCICIO CERRADO AI	L: 31/08/2021	Empresa:	CODAC
	PATRIMONIO(Ver anexo)		\$
	APORTES DE PROPIETARIOS		
	Capital		
	Capital social		13,0
	Capital Suscripto		

		Capital Suscripto	
		Acciones a distribuir por Dividendos	
		(menos)	
		Saldos/accionistas/Socs Aportes pend.Integrac.	
		Aportes y Compromisos a Capitalizar	
		Participaciones sociales	801,978
		Capital suscripto en trámite ampliación	001,570
		Primas por emisión	
		(menos)	
		Saldos/accionistas/Socs Aportes pend.Integrac.	
ACTIVO NO CORRIENTE US\$	\$		
CREDITOS A LARGO PLAZO		AJUSTES AL PATRIMONIO	
Deudores a largo plazo	2,599,063	Revaluaciones Fiscales	208,150
Total Créditos a Largo Plazo	2,599,063	Revaluaciones Voluntarias	,
BIENES DE CAMBIO NO CORRIENTES	,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,		
Leasing Maq (1)	0	GANANCIAS RETENIDAS	
9 1			
Total Bienes de Cambio No Corrientes	0	Reservas	
INVERSIONES A LARGO PLAZO		Fondo de reserva prestamos inconcobrables	182,819
Dep.Bancarios (1)		Fondo de reserva educacion cooperativa	170,339
Inmuebles no afectados al giro		Fondo de reserva legal	166,027
Valores orig. y revaluados s/anexo.		Voluntarias libres	160,302
menos Amorts.Acumuladas	( )	Reserva C/Operacv/no Soc	87,096
Títulos y acciones	/	Obras de programa social	35,382
		Obras de programa social	30,302
(menos)	(	<b>In</b>	
Previsión para Desvalorizaciones	( )	Resultados Acumulados	. =
Intereses percibidos por adelantado	( )	Resultados Ejerc.Anteriores	-4,713,459
(1)	( )	Resultados del Ejercicio	3,646,963
Total inversiones a Largo Plazo	0	(menos)Distrib.Anticipada Dividendos	( )
BIENES DE USO(ver anexo)		Total Patrimonio	13,803,858
Valores originales y revaluados	704,469	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	20,076,226
menos Amorts.Acumuladas	-625,861	Responsabilidad Doc. En Garantía	17,734,740
Leasing Maq y Equipo transporte	0_0,000		
Total Bienes de Uso	78,608		
INTANGIBLES(ver anexo)	70,000		
,			
Patentes, marcas, licencias			
Gastos de investigación			
(menos)Amorts.Acumuladas			
Total Intangibles	0		
Total Activo No Corriente	2,677,670		
TOTAL ACTIVO	20,076,226		-
Documentos en Garantía	17,734,740		
		·	

<u></u>	

# ESTADO DE RESULTADOS

EJERCICIO CERRADO AL: 31/08/2021 Empresa: CODAC

RESULTADOS ORDINARIOS			
INGRESOS OPERATIVOS			
Locales	U\$S(2)	\$	
Ingresos		9,111,163	
Total Ingresos Op.Netos		9,111,163	
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS			
O SERVICIOS PRESTADOS			
RESULTADO BRUTO		9,111,163	
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VI	ENTAS		
Gastos de Administración y Ventas		-3,001,482	
Amortizaciones		-16,621	
Total Gastos de Administraci	ón v Ventas	-3,018,103	
RESULTADOS DIVERSOS	,		
Pérdida Por Mora Incobrable			
Otros Ingresos			
Total Resultados Diversos	-	0	
RESULTADO OPERATIVO		6,093,061	
RESULTADOS FINANCIEROS			
Intereses Perdidos		-600,197	
Intereses Part. Sociales		-1,117,267	
Gastos Financieros		-255,444	
Otros Ingresos Financieros			
Diferencias de Cambio Perdidas		-138,007	
Diferencias de Cambio Ganadas			
Resultado Desvalorización Monetaria			
Total Resultados Financieros		-2,110,915	
TOTAL RESULTADOS ORDINARIOS		3,982,146	
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS			
Pérdida Por Mora Incobrable		-335,183	
		-335,183	
AJUSTES A RESULTADOS DE EJERCI	CIOS ANTERIORES		
		0	
IMPUESTO A LA RENTA			
RESULTADO NETO		3,646,963	
			1

## ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL COMPARATIVO

	ı			Empresa:	CODAC
ACTIVO	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual	PASIVO	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual
ACTIVO CORRIENTE	31/08/2020	31/08/2021	PASIVO CORRIENTE	31/08/2020	31/08/2021
DISPONIBILIDADES	\$	\$	DEUDAS	\$	\$
Caja	932,447	1,501,034	Comerciales		
Banco	29	25,251	Proveedores por importaciones	0	(
	0	0	(menos)	W.	
(1)	0	0	Deuds.Contratos Cambio import.	0	(
Total Disponibilidades	932,476	1,526,285	Proveedores de Plaza	239,005	141,347
			Documentos a Pagar	0	(
INVERSIONES TEMPORARIAS			(menos)Ints.a Vencer	0	(
Depósitos Bancarios	0	0	(1)	0	(
Títulos y Acciones	0	0	Total Deudas Comerciales	239,005	141,347
(1)	0	0	Financieras		
(menos)			Préstamos Bancarios	1,409,436	566,657
Previsión Desvalorizaciones	( )	( )	Préstamos Entidades Financieras	683,165	346,624
Intereses percibidos por adelantado	( )	( )	Sobregiros Bancarios	1,094,189	676,223
(1)	( )	( )	Documentos a Pagar	0	(
Total Inversiones Temporarias	0	0	(menos)Ints.a Vencer	0	(
			(1)	0	1 500 50
CREDITOS POR VENTAS		. = . = . =	Total Deudas Financieras	3,186,789	1,589,504
Deudores Simples Plaza	3,823,812	4,502,247	Diversas		
Deudores por Exportaciones	0	0	Documentos a Pagar	0	(
Documentos a cobrar	0	0	Dividendos a Pagar	0	(
Devolución Impuestos p/Export.	0	0	Cobros Anticipados	0	(
(1)	0	0	Empresas controlantes o controladas	0	(
(menos)	_		Sueldos y Jornales a Pagar	90,394	127,098
Previsión para Deudores Incobrables	0	0	Acreedores por Cargas Sociales	68,863	67,031
Previsión p/Dtos. y Bonificaciones	( )	( )	Acreedores Fiscales	1,176,265	1,176,265
Intereses percibidos por adelantado	( )	( )	Saldos Acreeds. Directores o Socios	0	(
Ingresos diferidos	( )	( )	Otras Deudas	0	(
(1)	( )	( )	Total Deudas Diversas	1,335,522	1,370,394
Total Créditos por Ventas	3,823,812	4,502,247	PREVISIONES	105 501	100 F1F
OTROS CREDITOS			Iva a Pagar	107,501	130,515
OTROS CREDITOS	0.544.000	0.054.445	Responsabilidad frente a terceros	0	(
Intereses a cobrar	3,566,022	3,054,447	(1)	107 501	120 511
Cuotas sociales a cobrar	1,955,532 24,832	2,006,711 29,966	Total Previsiones  Total Pasivo Corriente	107,501 4,868,817	130,515 3,231,760
Gastos prestamos a cobrar	-4,009	-6,741	PASIVO NO CORRIENTE	4,000,017	3,231,760
Gastos prestamos a vencer Cuota social a vencer	-459,268	-404,622	DEUDAS A LARGO PLAZO		
Mora a cobrar	8,135,122	8,650,995		0	(
	-2,883,208	-1,960,730	Comerciales Financieras	1,218,311	3,040,609
( )	-2,003,200	-1,900,730	Diversas	1,210,311	3,040,00
(menos) Prev. Por Incobrabilidad	0	0	Total Deudas a Largo Plazo	1,218,311	3,040,609
Intereses percibidos por adelantado	(	(	PREVISIONES NO CORRIENTES	1,210,311	3,040,00
Ingresos diferidos	(	(	·	ı	
ingresos diferidos (1)	( )	( )	(1) Total Previsiones No Corrientes	0	(
Total Otros Créditos	10,335,024	11,370,025	Total Pasivo No Corriente	1,218,311	3,040,609
BIENES DE CAMBIO	10,000,024	11,070,020	TOTAL PASIVO	6,087,127	6,272,368
Mercadería de reventa	0	0		0,007,127	0,2,2,000
Productos terminados	0	0			
Productos en proceso	0	0			
Materias Primas	0	0			
Materiales y Suministros	0	0			
Hacienda, prods.ganaderos y agrícs.	0	0			
Importaciones en trámite	0	0			
(1)	0	0			
Previsión p/desvalorizaciones	(	(			
(1)	( )	( )			
Total Bienes de Cambio	0	0			
Total Activo Corriente	15,091,311	17,398,556			
	,,	, , , , , , , ,			

Empresa: CODAC

Ejercicio Anterior Ejercicio Actual
31/08/2020 31/08/2021

### ESTADO DE SITUACION PATRIMONIAL COMPARATIVO

PATRIMONIO(Ver anexo)

APORTES DE PROPIETARIOS Capital	\$	
•		\$
Capital Social	12,654,103	13,058,26
Capital Suscripto	0	
Acciones a distribuir por Dividendos	0	
(menos)		
Accionistas/Socs Aportes pend.Integrac.	0	
Aportes y Compromisos a Capitalizar		
Participaciones Sociales	3,054,710	801,97
Capital suscripto en trámite ampliación	0	001,77
Primas por emisión	0	
(menos)	U	
` '	0	
Accionistas/Socs Aportes pend.Integrac.	0	
AJUSTES AL PATRIMONIO		
Revaluaciones Fiscales	208,150	208,15
Revaluaciones Voluntarias	200,100	200,10
Revaluaciones voluntarias	<u> </u>	
GANANCIAS RETENIDAS		
Reservas		
Fondo de reserva prestamos inconcobrables	182,819	182,83
Fondo de reserva educacion cooperativa	170,339	170,33
Fondo de reserva legal	166,027	166,02
Voluntarias libres	160,302	160,30
Reserva C/Operacv/no Soc	87,096	87,09
Obras de programa social	35,382	35,38
Resultados Acumulados		,
Resultados Ejerc.Anteriores	-5,299,904	-4,713,4
Resultados del Ejercicio	586,445	3,646,90
(menos)Distrib.Anticipada Dividendos	( ) (	)
Total Patrimonio	12,005,469	13,803,8
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	18,092,596	20,076,22
Responsabilidad Doc. En Garantía	15,310,877	17,734,74

E	jercicio Anterior	Ejercicio Actual
ACTIVO NO CORRIENTE	31/08/2020	31/08/2021
CREDITOS A LARGO PLAZO	\$	\$
Deudores a largo plazo	2,932,262	2,599,063
Total Créditos a Largo Plazo	2,932,262	2,599,063
BIENES DE CAMBIO NO CORRIENTES	3	
(1)	0	0
Total Bienes de Cambio No Corrientes	0	0
INVERSIONES A LARGO PLAZO		
Dep.Bancarios (1)	0	0
Inmuebles no afectados al giro		
Valores orig. y revaluados s/anexo.	0	0
menos Amorts.Acumuladas	( )	( )
Títulos y acciones	0	0
(menos)		
Previsión para Desvalorizaciones	( )	( )
Intereses percibidos por adelantado	( )	( )
(1)	( )	( )
Total inversiones a Largo Plazo	0	0
BIENES DE USO(ver anexo)		
Valores originales y revaluados	678,264	704,469
menos Amorts.Acumuladas	-609,240	-625,861
Leasing Maq y Equipos	0	0
Total Bienes de Uso	69,024	78,608
INTANGIBLES(ver anexo)		
Patentes, marcas, licencias	0	0
Gastos de investigación	0	0
(menos)Amorts.Acumuladas	0	0
Total Intangibles	0	0
Total Activo No Corriente	3,001,286	2,677,670
TOTAL ACTIVO	18,092,596	20,076,226
Documentos en Garantía	15,310,877	17,734,740

Se adjunta Informe de Contador Público.

# ESTADO DE RESULTADOS COMPARATIVO

			Empresa:	CODAC	
RESULTADOS ORDINARIOS					
INGRESOS OPERATIVOS	\$	\$			
Locales	Ejercicio Anterior	Ejercicio Actual			
Ingresos	8,770,619	9,111,163			
Total Ingresos Op.Netos	8,770,619	9,111,163			
COSTO DE LOS BIENES VENDIDOS					
O SERVICIOS PRESTADOS	0	0			
	,				
RESULTADO BRUTO	8,770,619	9,111,163			
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VI	ENTAS				
Gastos de Administración y Ventas	-5,861,231	-3,001,482			
Otras Amortizaciones	-16,520	-16,621			
	0	0			
ıl Gastos de Administración y Ventas	-5,877,751	-3,018,103			
RESULTADOS DIVERSOS					
Pérdida Por Mora Incobrable	0	0			
Otros Ingresos	0	0			
Total Resultados Diversos	0	0			
RESULTADO OPERATIVO	2,892,868	6,093,061			
RESULTADOS FINANCIEROS					
Intereses Perdidos	-854,839	-600,197			
Interes Part. Sociales	-1,066,896	-1,117,267			
Gastos Financieros	-70,170	-255,444			
Otros Ingresos Financieros	0	0			
Diferencias de Cambio Perdidas	0	-138,007			
Diferencias de Cambio Ganadas	0	0			
Resultado Desvalorización Monetaria	0	0			
	0	0			
Total Resultados Financieros		-2,110,915			
TOTAL RES. ORDINARIOS	900,963	3,982,146			
RESULTADOS EXTRAORDINARIOS		222.121			
Pérdida Por Mora Incobrable	-314,518	-335,183			
	011513	227 105			
	-314,518	-335,183			
AJUSTES A RESULTADOS DE EJERCIO		.1			
	0	0			
	0	0			
IMPUESTO A LA RENTA	=0.44=	2 (1 ( 2 ( 2 )			
RESULTADO NETO	586,445	3,646,963			